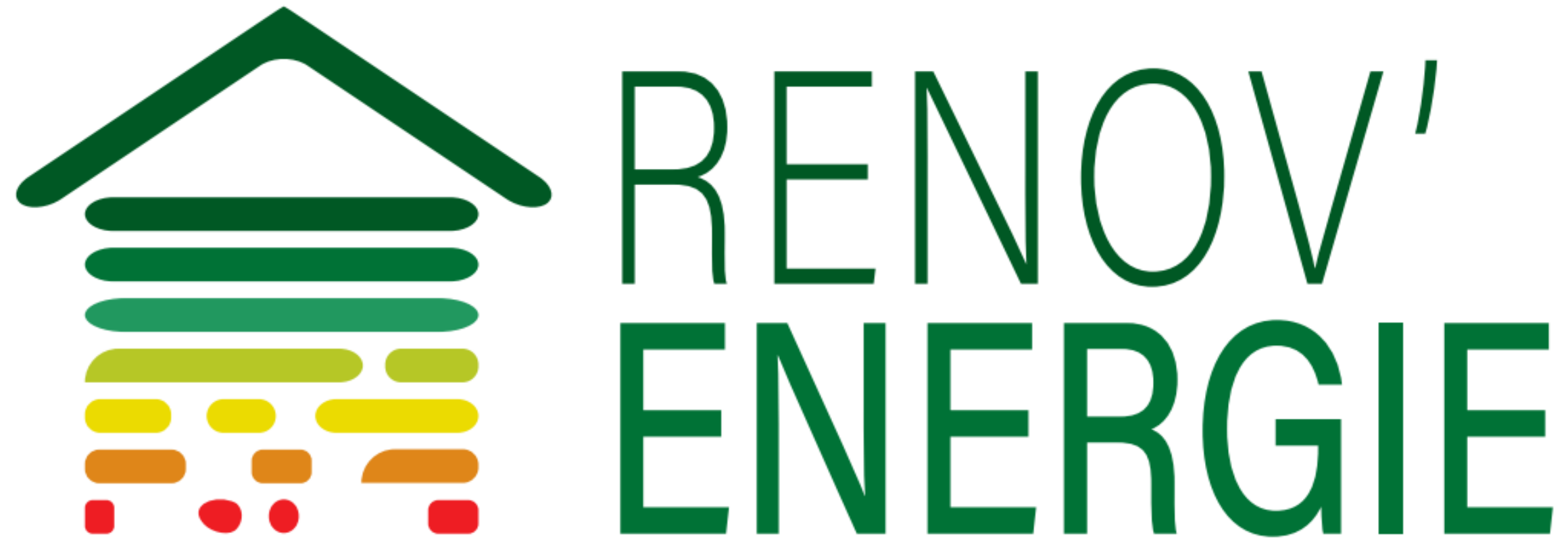




***Un accompagnement gratuit
pour rénover¹ votre maison***

Séance d'informations

Verlaine – 6 novembre 2025 - Stephan VIS



www.renovenergie.be

Au menu

Contexte & 5 bonnes raisons pour isoler

Différents outils existants

Qui sommes-nous ?

Que pouvons-nous offrir ?

Les primes

Q/R !

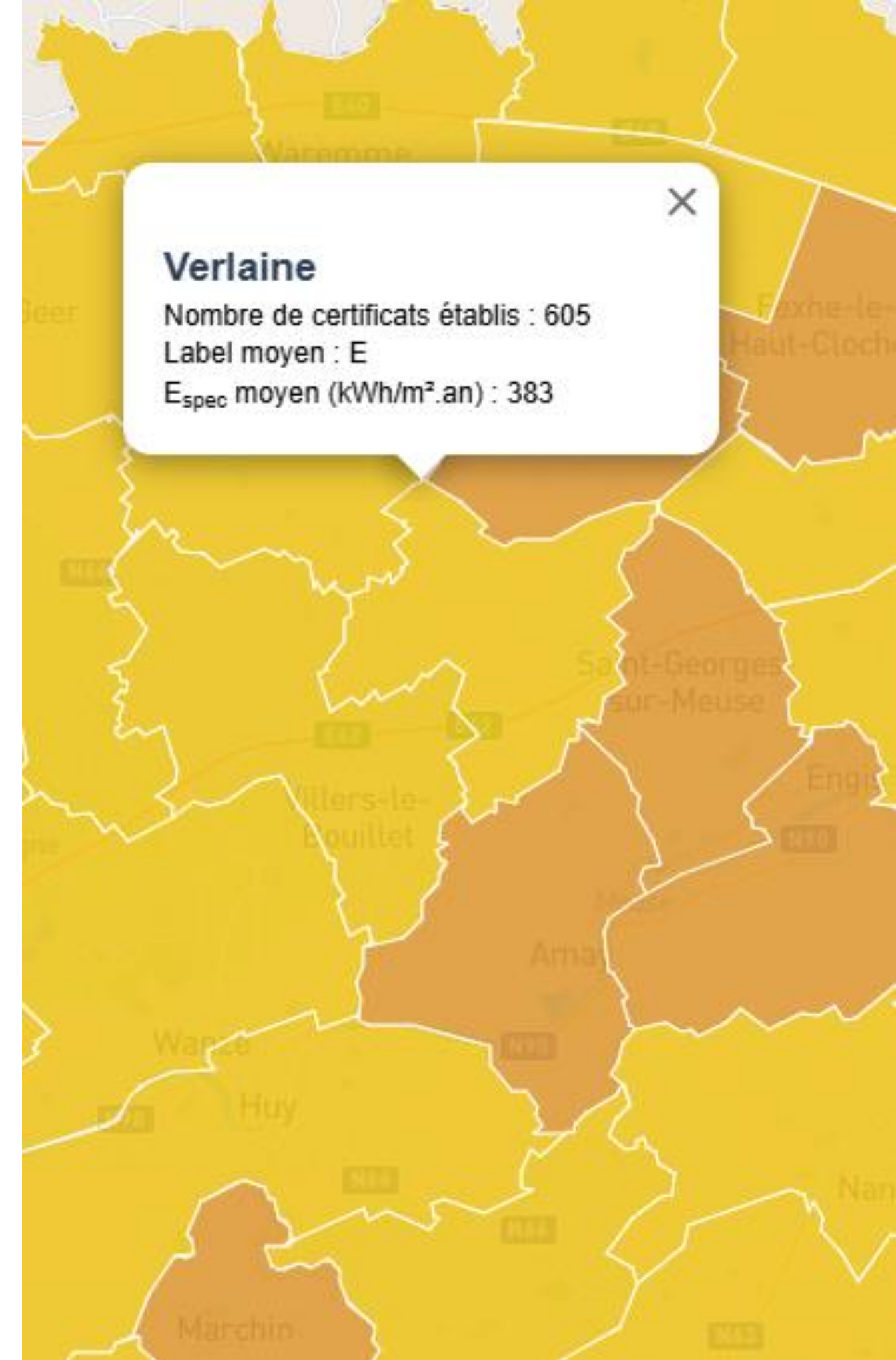
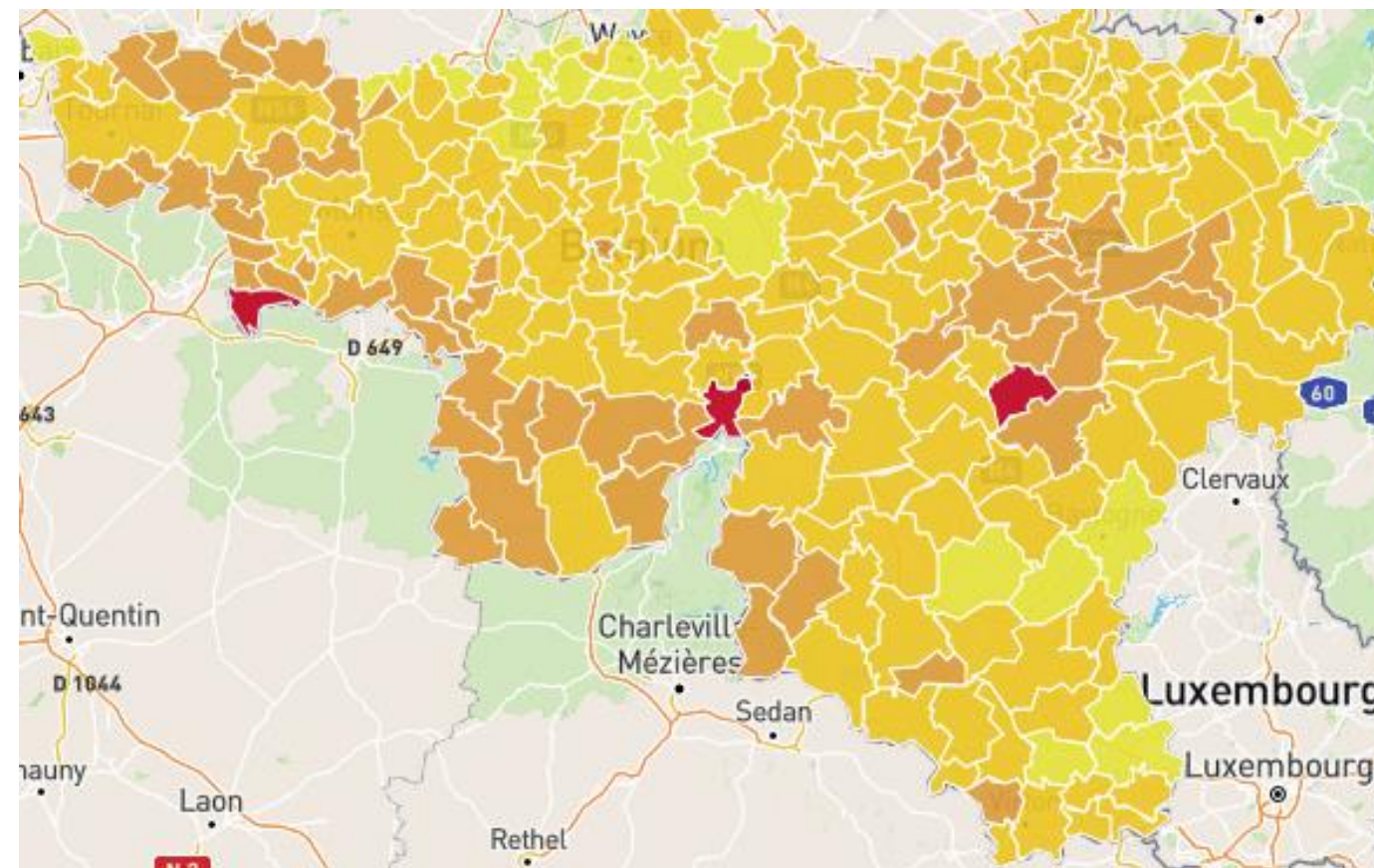
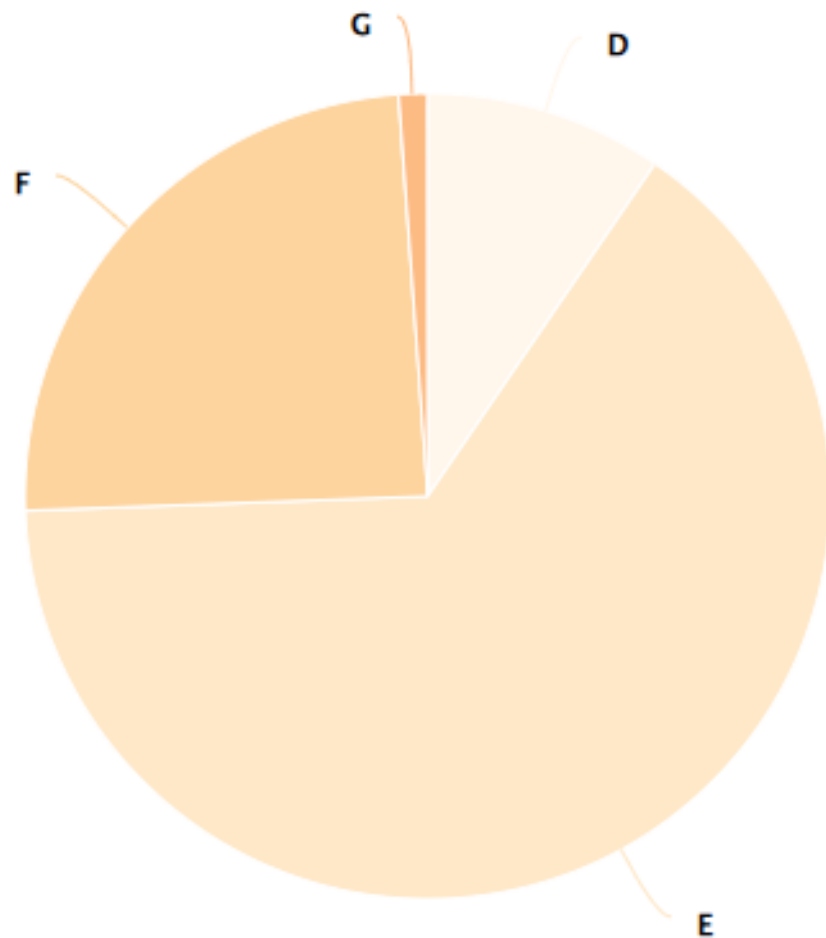


Statistiques PEB (RW)

*PEB moyen
par commune*

Label moyen

- A++
- A+
- A
- B
- C
- D
- E
- F
- G



5 bonnes raisons pour isoler



1. Réduit les factures énergétiques

***Quand les prix de l'énergie flambent,
c'est souvent un peu tard***



5 bonnes raisons pour isoler



2. Accroît le confort

- ***Moins de courants d'air***
- ***Adieu les murs froids***
- ***Moins d'humidité***
- ***Température plus stable***



...Si ventilation adéquate

5 bonnes raisons pour isoler



3. Bon pour la santé

- *Meilleure qualité de l'air*
- *Moins de nuisances sonores*
- *Meilleur sommeil*
- *Moins de problèmes respiratoires*

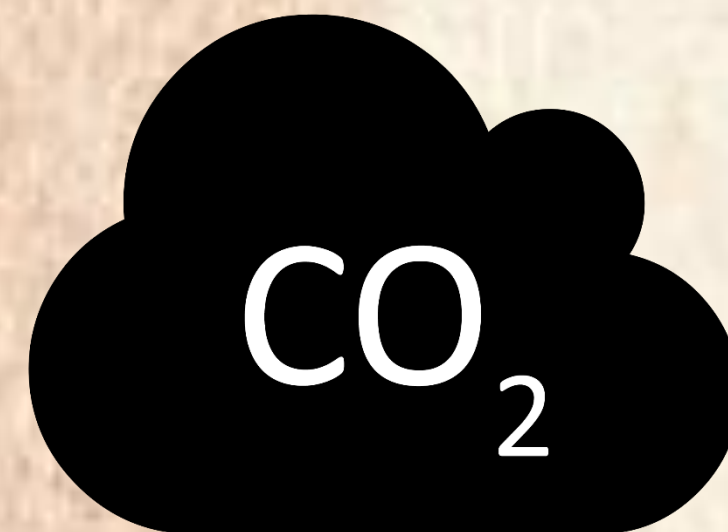


...Si ventilation adéquate

5 bonnes raisons pour isoler



4. Protège l'environnement



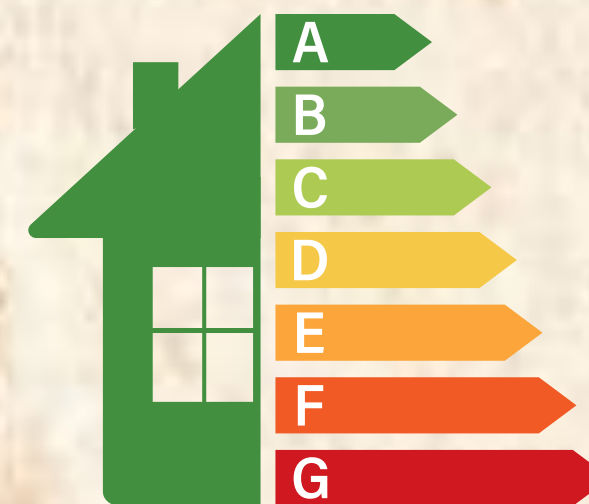
- *Neutralité carbone 2050 (engagements Europe, RW, ...)*
- *Changements climatiques – générations futures...*
- *Matériaux biosourcés – Ecorénovation*
- *Transition énergétique*

5 bonnes raisons pour isoler

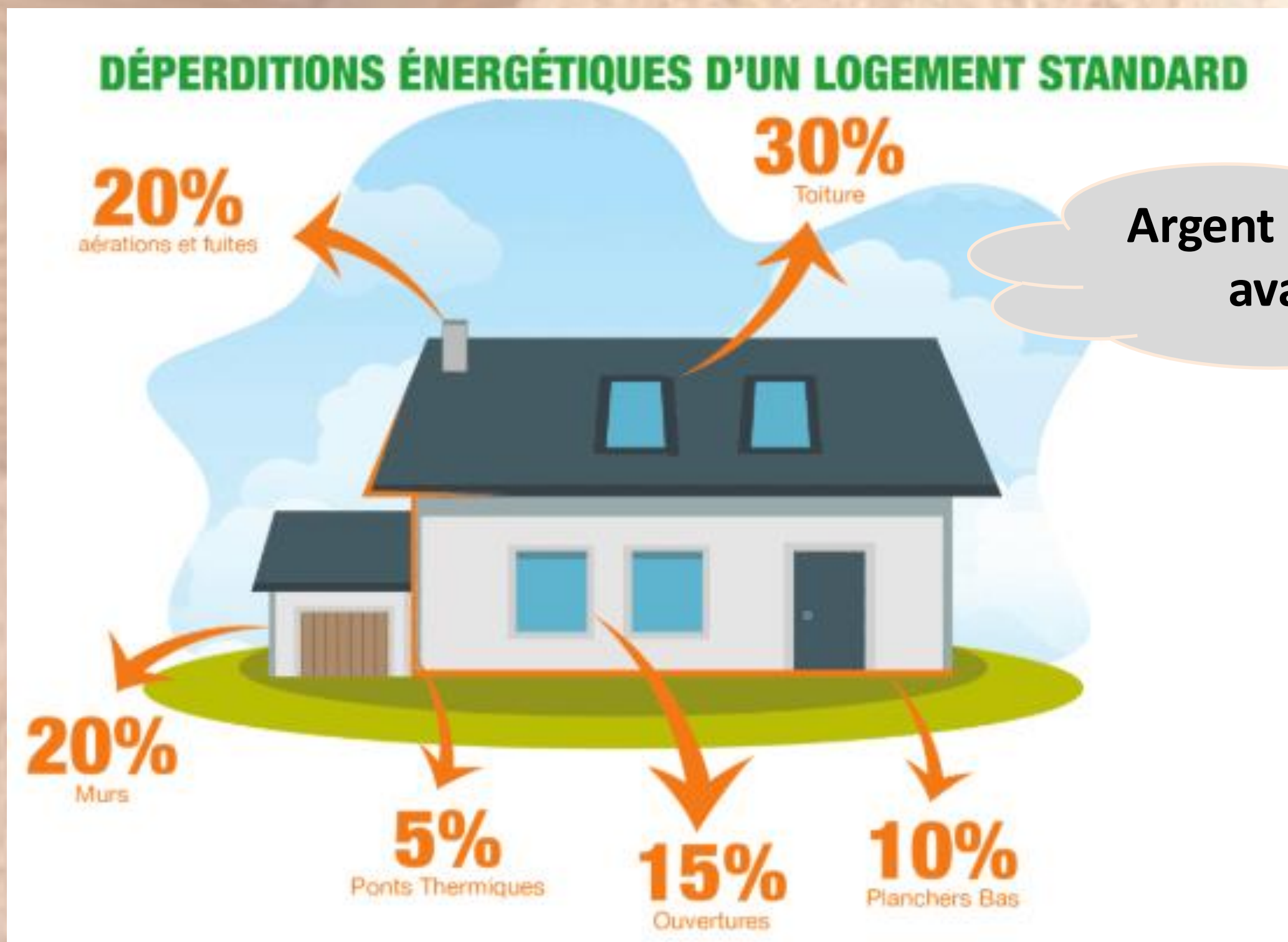


5. Plus-value immobilière

- *Meilleur PEB*
- *Patrimoine plus sain*
- *Transmission plus importante*



Par où commencer ?



Argent et chaleur s'échappent avant tout par le toit

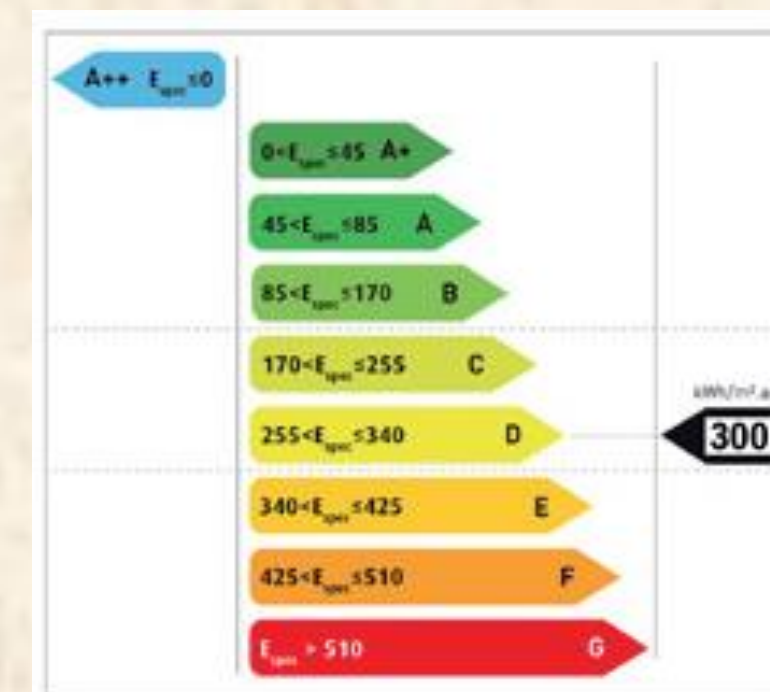


RENOV'
ENERGIE

Différents outils

Performance énergétique des bâtiments

- **Label de performance énergétique**
- **Obligatoire en RW à la vente et à la location**
- **Renforcement progressif**
- **Par un Certificateur PEB** <https://energie.wallonie.be/fr/liste-des-certificateurs-peb-agrees.html?IDC=7233>
- **+/- 150€**





Les Guichets de l'énergie

- *Service de la Région wallonne*
- *Proche de chez vous (Huy, Liège, ...)*
- *Information neutre, objective*
- *Gratuit*



<https://energie.wallonie.be/fr/guichet-energie-wallonie-huy.html?IDC=6946&IDD=21890>

Le Quicksan

- *Outil de sensibilisation convivial et rapide*
- *Evaluation personnelle de son propre logement*
- *Ne remplace ni un Certificat ni un Audit*
- *Gratuit*
- www.monquicksan.be

Bienvenue sur
QUICKSCAN

L'Audit logement

- *Diagnostic énergétique très précis (parois et systèmes)*
- *Proposition de mesures d'amélioration*
- *Estimation financière des travaux et des primes*
- *Accès aux primes de la RW (sauf toiture)*
- *Par Auditeur agréé* <https://energie.wallonie.be/fr/liste-des-auditeurs-logement.html?IDC=8008>
- **800-1000€**



Les Plateformes locales de rénovation énergétique (PLRE)

- ***Appel à projets de la RW (2023)***
- ***Site SPW*** <https://energie.wallonie.be/fr/plateformes-locales-de-renovation-energetique.html?IDC=10389>
 - « Entre les obligations légales, les multiples démarches, l'obtention des primes, et les travaux proprement dits, il y a de quoi se sentir rapidement dépassé »
- ***Service d'accompagnement gratuit***
- ***Lever les freins à la rénovation***
- ***Complémentaire aux GE, auditeurs : liant***



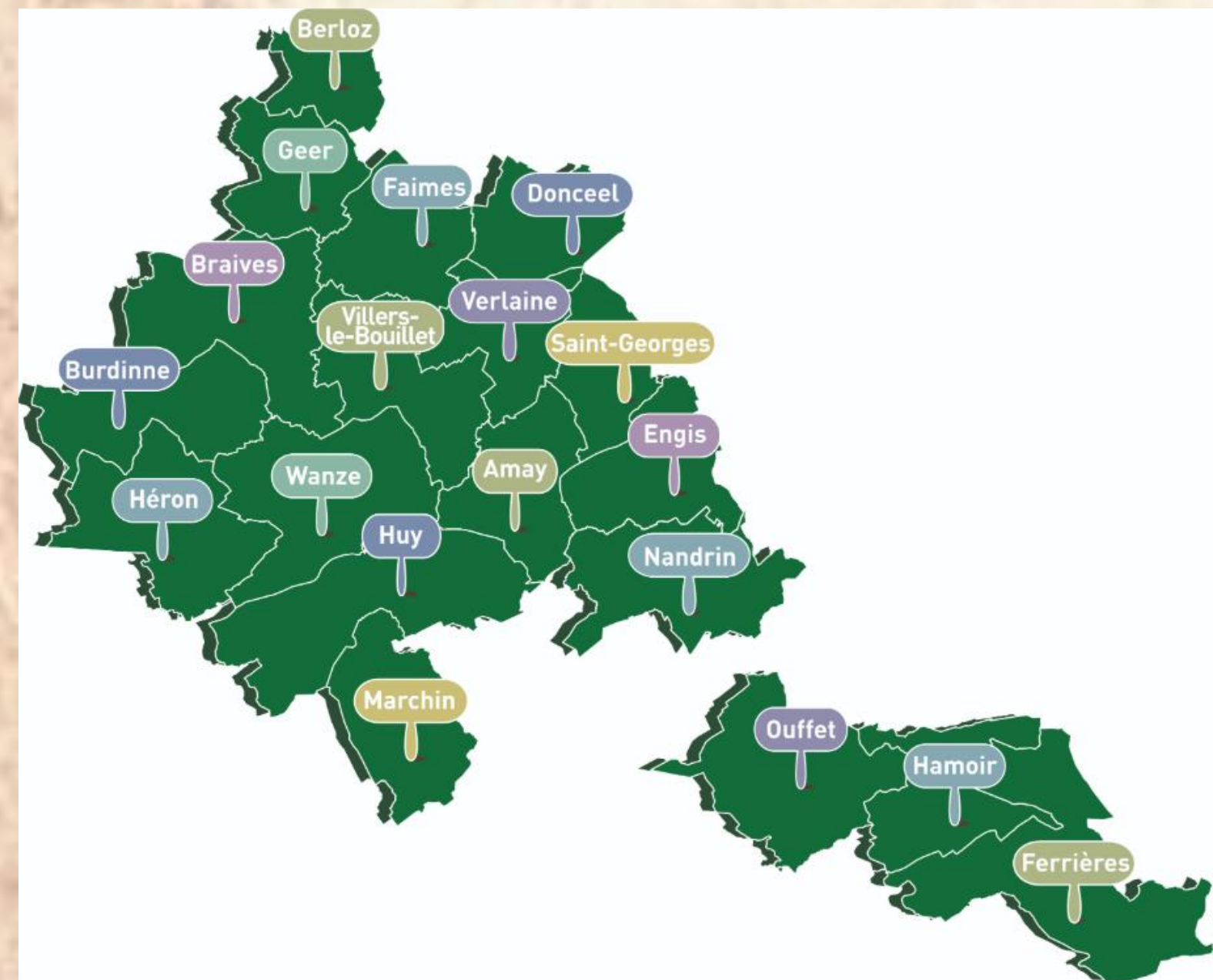
RENOV'
ENERGIE

Qui sommes-nous ?

Plateforme locale de rénovation énergétique

Une initiative de 19 communes

*Donceel, Geer, Huy, Villers-le-Bouillet,
Wanze, Burdinne, Heron, Verlaine, Marchin,
Amay, Ouffet, Ferrières, Berloz, St-Georges,
Faimés, Hamoir, Nandrin, Braives, Engis*





- *Asbl*
- *9 communes*
- *40.000 habitants*
- *40.000 ha (400km²)*
- *T'Condruces, Mon Condroz...*



Notre équipe



Méloé Burnet

**Ingénieure civil
Architecte**



Stephan Vis

**Ingénieur civil
Architecte
Auditeur logement**



Simon Louviaux

**Coordinateur
Communication**



RENOV'
ENERGIE

Que pouvons-nous offrir ?

Que pouvons-nous offrir ?

Un diagnostic du logement :

- ***Stabilité***
- ***Humidité***
- ***Salubrité, pathologies***
- ***Performance énergétique*** (parois)
- ***Installations techniques*** (systèmes)



Que pouvons-nous offrir ?

Des conseils :

- ***Isolation, chauffage, ventilation***
- ***Division / Extension ?***
- ***Besoin d'un architecte ? D'un auditeur ?***
- ***Faut-il un permis d'urbanisme ?***
- ***Liste d'entrepreneurs***



MÉTIER	N° ENTREPRISE																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1. TERRASSEMENTS	V																V	V			V						V	
Fondations/béton	V																V	V			V	V					V	
Egouttage	V																V	V			V	V					V	
Isolation sol																							V				V	
2. FACADES/ELEVATIONS	V																V	V	V									
Maçonnerie/Béton	V																V	V	V			V	V				V	
Isolation extérieure (+ finition)	V	V			V	V			V								V	V	V			V	V					
Isolation par la coulis																							V					
Sablage/jointoyage									V								V		V									
Traitement humidité					V												V		V					V				
3. TOITURE														V			V	V				V				V		
Couverture						V			V		V			V			V	V				V	V			V		
Charpente		V				V			V		V			V	V		V	V				V	V			V	V	
Couvreur/zinguerie						V			V		V			V			V	V				V	V			V		
Toiture plate						V			V		V			V			V	V				V	V			V		
Isolation		V			V	V			V		V			V		V	V	V			V	V	V			V		
4. BOIS/MENUISERIE														V			V					V						
Construction bois		V				V								V	V	V					V	V	V			V		
Menuiserie extérieure		V				V			V					V			V				V	V	V					V
Menuiserie intérieure									V					V			V				V	V	V					
Isolation/étanchéité à l'air		V			V	V			V					V		V	V	V			V	V	V			V		
5. CHAUFFAGE			V										V								V	V		V				
Sanitaire			V				V		V	V			V								V	V						
Panneaux solaires thermiques			V						V	V			V															
Biomasse (bois, poêles, pellets...)							V		V				V									V						
Pompes à chaleur			V						V	V			V															
Ventilation/climatisation			V	V			V		V	V			V								V			V				
6. ELECTRICITÉ				V																								

Que pouvons-nous offrir ?

Une estimation financière :

- ***Coût des travaux***
- ***Primes / Aides***
- ***Financements / Prêts***



Que pouvons-nous offrir ?

Une analyse des travaux :

- ***Faisabilité***
- ***Priorisation***
- ***Planification***
- ***Devis des entrepreneurs***



Visite d'orientation

Plan d'action

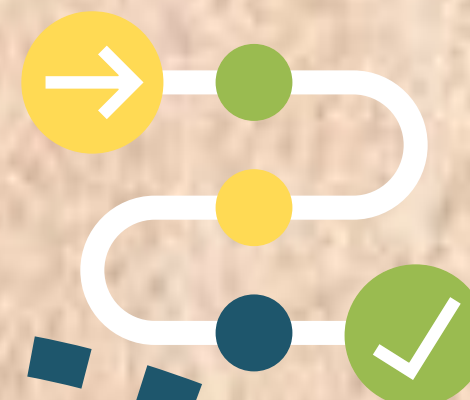
*Suivi administratif
& Financier*



**Premier
contact**



**Document d'aide à
la décision**



**Analyse des devis
Assistance aux travaux**



Charte

Accompagnement gratuit !

Convention d'accompagnement à signer

Forfait de 20€ (défraiement pour les frais de déplacement A/R)

Si visite d'orientation effectuée avant le 21 mars 2026

Message à faire passer à vos voisins/connaissances :

Contactez-nous dès maintenant

info@renovenergie.be - 085 55 24 69



Profitez de cette opportunité !



RENOV'
ENERGIE

Les primes

Conditions



- ***Bâtiment > 15 ans***
- ***Propriétaire du logement (>50%)***
- ***Y rester 5 ans***
- ***Conformité élec/gaz***
- ***Entrepreneur inscrit Banque-Carrefour***

Modulation

- ***Catégorie de revenus***
 - ***Base : avertissement-extrait de rôle***
 - ***Revenus imposables globalement (du ménage)***
 - ***Total moins 5000€/enfant à charge***
- ***Primes jusqu'à x6 ! (si < 26.900€/an)***

Modulation

Revenu de référence du ménage*	Catégorie de revenus	Majoration de la prime de base
$\leq 26\,900\text{ €}$	R1	Prime de base multipliée par 6
$\geq 26\,900,01\text{ et } \leq 38\,300\text{ €}$	R2	Prime de base multipliée par 4
$\geq 38\,300,01\text{ et } \leq 50\,600\text{ €}$	R3	Prime de base multipliée par 3
$\geq 50\,600,01\text{ et } \leq 114\,400\text{ €}$	R4	Prime de base multipliée par 2
Associations de copropriétaires	Non applicable	Prime de base

Chronologie

À faire dans les 8 mois de la date d'enregistrement du rapport d'audit et avant le 30 septembre 2026

1. Je fais réaliser un audit de mon habitation

2. J'introduis ma demande de prime audit

À faire avant le 30 septembre 2026

3. J'engage mes travaux et commence à payer

4. Je transmets à l'administration ma demande de prime

5. Je reçois les primes annoncées

Montants

	Base	R1 = x6	
Audit Logement	76 €	456 €	
Toiture/combles			
Couverture-Charpente-Eaux pluviales	existe		R>5
Isolation	20€/m ²	120€/m ²	
Isolation biosourcée	26€/m ²	156€/m ²	
Mur			
Assèchement-Renforcement/Reconstruc.	existe		R>4
Isolation	8,8€/m ²	53€/m ²	
Isolation biosourcée	12€/m ²	72€/m ²	
Sol			
Isolation	6€/m ²	36€/m ²	R>3,5
Isolation biosourcée	8€/m ²	48€/m ²	
Remplacement finitions (isol par le haut)	2€/m ²	12€/m ²	
Menuiseries/vitrages	26€/m ²	156€/m ²	U<1,1

Autres primes

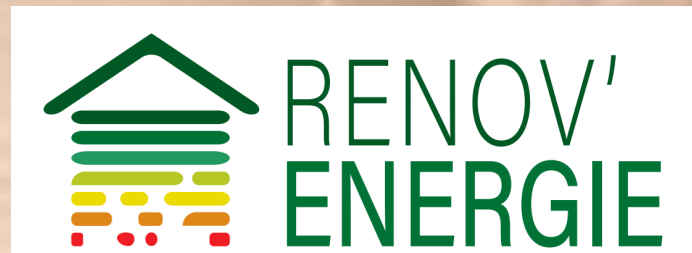
- ***Sécurité ; Salubrité***
- ***Chauffage (PAC et biomasse)***
- ***Chauffe-eau solaire***
- ***Ventilation***
- ***Augmentation rendements***

Infos complémentaires

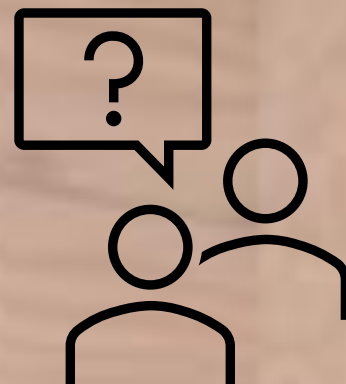
- ***Plafonnement à 70% du montant de la facture*** (pour R1 et R2)
- ***Plafonnement à 50% du montant de la facture*** (pour R3 et R4)
- ***Brochure*** [file:///C:/Users/Admin/Downloads/978-2-8056-0729-5-primes-habitation-2025-web%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/Admin/Downloads/978-2-8056-0729-5-primes-habitation-2025-web%20(1).pdf)
- ***Démarches*** <https://www.wallonie.be/fr/demarches/obtenir-une-prime-pour-son-habitation-partir-du-14-fevrier-2025>
- ***Résumé*** <https://energie.wallonie.be/fr/aides-et-primes.html?IDC=10717>
- ***Déduction fiscale*** <https://fin.belgium.be/fr/particuliers/avantages-fiscaux/isolation-du-toit>
 - ***30% de la facture isolation toiture (tvac) < 3.900€***

Prêts 0%

- **Rénopack** : Prêt à taux zéro pour vos travaux réalisés sur base d'un audit énergétique
- **Rénopack SWCS** : Prêt à taux zéro pour vos travaux de toiture ou d'électricité sans audit énergétique avec un régime de prime spécifique
- **Rénoprêt** : Prêt à taux zéro pour vos travaux sans audit énergétique et pour lesquels vous renoncez aux primes pour les travaux qui peuvent en bénéficier (ex. menuiseries extérieures) ou qui n'en bénéficient pas (ex. panneaux photovoltaïques).



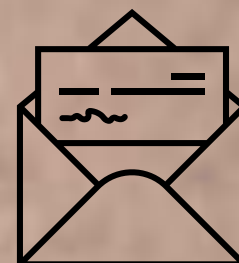
<https://auvio.rtbfb.be/emission/g1-plan-14529>



info@renovenergie.be

meloe.burnet@renovenergie.be

stephan.vis@renovenergie.be



www.renovenergie.be